



# Become one of our team- builders.

## #ACTION



### LOCATIONS

**Waregem Business Park | HQ**  
Vredestraat 53 | 8790 Waregem

**Brussels office**  
Kantersteen 47 | 1000 Brussel

**Antwerp office**  
Borsbeeksebrug 34 | 2600 Antwerpen



### RESUME & MOTIVATION

Lies Van Biervliet | +32 56 28 55 15  
Ellen Bultinck | +32 56 28 55 16

**ION** develop different

[www.ion.be/jobs](http://www.ion.be/jobs)

## Calculator

### DEVELOP YOUR CAREER

- In deze nieuwe en unieke functie aan de zijde van de opdrachtgever ben je verantwoordelijk voor het onderbouwd uitwerken en vastleggen van bouwbudgetten
- Samen met de Technical Managers ontwikkel je een systeem van elementenbegroting voor bouwprojecten in studiefase
- Je bent verantwoordelijk voor de kostprijzen-database
- Je voert gedetailleerde kostprijsberekeningen uit voor grote bouwprojecten op basis van plannen en lastenboeken
- Je bent nauw betrokken bij de budgetbepaling bij bouwteam-opdrachten
- De door de aannemers aangeleverde offertes bekijk je met een kritisch oog en optimaliseer je waar nodig

### DEVELOP YOURSELF

- Master bouwkunde en minimaal 5 jaar relevante werkervaring bij een (ruwbouw-) aannemer of algemeen aannemer
- Je bent in staat om in functie van de specifieke karakteristieken van een ontwerp een onderbouwde inschatting van bouwkosten uit te werken
- Je bent expert in (ruw-)bouwtechnische uitvoeringsmethodes
- Zoeken naar alternatieven om de kost en energieprestatie te verbeteren is je passie, naast het signaleren van optimalisaties en vinden van synergiën
- Excel kent voor jou geen geheimen
- Sterk analytisch vermogen en een brede technische vakkennis
- Kritische en nauwkeurige ingesteldheid.

### DEVELOP DIFFERENT

- Intern opleidingstraject via ION Real Estate Curriculum
- Een aanstekelijke ondernemende bedrijfscultuur
- Vrijheid en zelfstandigheid om je werk te organiseren
- Adembenemend uitzicht vanuit ons hypermodern kantoorgebouw in Waregem
- Verse soep, gekoelde dranken en een Winter en Summer Event