

Interinvest Offices & Warehouses (Interinvest) is een beursgenoteerde openbare gereguleerde vastgoedvennootschap, die investeert in kantoorgebouwen en logistieke panden gelegen in België en Nederland. De aandelen van de vennootschap zijn genoteerd op Euronext Brussels (INTO).

Sinds 2016 kent Interinvest een sterke groei. Recent heeft de vennootschap haar ambities om verder te groeien gebundeld in de strategie #connect2022: als team duurzaam waarde creëren voor de klanten. Daarbij houdt Interinvest een dubbele focus voor ogen met het aankopen van bestaande panden en de (her-)ontwikkeling van nieuwe panden. Een concreet voorbeeld is de gefaseerde realisatie van een volledig nieuwbouwproject op zone B van de voormalige Ford site te Genk dat zal bestaan uit een state-of-the-art logistiek complex van ongeveer 250.000 m² na volledige ontwikkeling. Om deze groei te kunnen bestendigen en de ambities met #connect2022 waar te maken, is Interinvest op zoek naar een enthousiaste nieuwe collega!

TECHNICAL ENGINEER

TAKENPAKKET

Als Technical Engineer sta je mee in voor de verdere uitbouw van het Project team. Je zal bijdragen tot het realiseren van bouwprojecten en de renovatie van gebouwen op de meest duurzame & economische wijze. Zodat klanten steeds kunnen beschikken over een aangename en veilige werkomgeving op maat. Hierbij zal je rapporteren aan de Technical Director.

- › Je volgt zowel OPEX/CAPEX-projecten, nieuwbouwprojecten als technische inrichtingsprojecten op
- › Je bent verantwoordelijk voor de opmaak van de planning en het budget van bouwprojecten, en de controle, opvolging en bijsturing hiervan
- › Je voert alle communicatie met onderaannemers, studie bureaus, stabiliteitsingenieurs etc. en negocieert met de verschillende partijen om het project optimaal te kunnen opleveren
- › Je staat in voor de uitvoering van het project, dwz bijwonen werfvergaderingen, actief meezoeken naar bouwkundige oplossingen, goedkeuren vorderingsstaten aannemers etc. en doet de administratieve opvolging
- › Je zorgt voor de oplevering van het project en de nacalculatie, en draagt het project over aan de Property afdeling

- › Je werkt nauw samen met de Property afdeling die instaat voor het beheer van de gebouwen en ondersteunt hen bij complexere interventies
- › Je handelt steeds in het kader van de gestelde duurzaamheidsdoelstellingen, implementeert energiezuinige toepassingen waar mogelijk en volgt het behalen van BREEAM-certificaten op
- › Je draagt bij tot het opstellen van het lastenboek Interinvest om erover te waken dat elke aanbesteding aan dezelfde voorwaarden voldoet



PROFIEL

We zoeken iemand die vakkundig is, met passie werkt en gedreven is om een boeiende functie met verantwoordelijkheid op te nemen binnen een dynamisch team in een beursgenoteerd bedrijf in volle expansie.

- › Je bent in het bezit van een masterdiploma Ingenieur Bouwkunde
- › Je kan terugblikken op 5 jaar relevante ervaring in de coördinatie van bouwprojecten
- › Je hebt ervaring met prijscalculatie
- › Je hebt kennis van Autocad & Microsoft office (zeer vlot met Excel & MS Project)
- › Je hebt kennis van brandveiligheid in industriegebouwen
- › Je bent vertrouwd met duurzaamheid, in het bijzonder met BREEAM
- › Je houdt van technische uitdagingen en je kan op een doordachte en resultaatgerichte manier een probleem benaderen
- › Je bent een voorstander van een open en directe communicatie en kiest voor een klantgerichte en commerciële aanpak
- › Je bent ondernemend en kan zelfstandig werken

- › Je bent een loyale team player die samenwerkt met respect en vertrouwen
- › Je kan snel schakelen tussen verschillende dossiers met respect voor deadlines, en blijft daarbij steeds kritisch, gestructureerd, pragmatisch en nauwkeurig
- › Je bent flexibel, stressbestendig en bent steeds bereid om bij te leren

AANBOD

- › Een aantrekkelijk salarispakket (aangevuld met extralegale voordelen zoals een bedrijfswagen, netto-onkostenvergoeding, laptop, gsm, maaltijdcheques, ecocheques, bonusplan en een groeps- en hospitalisatieverzekering)
- › Een uitdagende voltijdse job met de nodige coaching en ondersteuning
- › Werken in een inspirerende werkomgeving waar iedereen iedereen kent
- › Een bedrijfscultuur die toelaat dat je mee aan de weg tikkert
- › De ruimte en de ondersteuning om je eigen ontwikkeling in handen te nemen
- › Makkelijke bereikbaarheid, ook met het openbaar vervoer

NIEUWSGIERIG?

Neem zeker een kijkje op onze website
www.intervest.be

REAGEREN?

Stuur een mail met jouw CV en motivatiebrief naar
HR@intervest.be



Interinvest Offices & Warehouses nv, werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Interinvest investeert in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt, betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties vaak in clusters. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich in en rond centrumsteden zoals Antwerpen, Mechelen, Brussel en Leuven; het logistieke deel van de portefeuille in België is gelegen op de assen Antwerpen - Brussel - Nijvel, Antwerpen - Limburg - Luik, en Antwerpen - Gent - Rijsel en concretiseert zich in Nederland op de assen Moerdijk - 's Hertogenbosch - Nijmegen en Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. Interinvest onderscheidt zich bij het verhuren van ruimte door verder te gaan dan het louter verhuren van m². De vennootschap gaat *beyond real estate* met het aanbieden van 'turnkey solutions' (een totaaloplossing op maat van én met de klant), een uitgebreide dienstverlening, coworking en serviced offices.