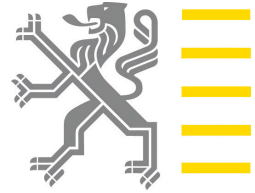




SEMINARIE
Woensdag 29 september 2021 – 10u00

AUBERGE DU PÊCHEUR
Pontstraat 41 te (9831) Deurle



Thema

Vlaams Gewest
Relevante actuele rechtspraak voor de vastgoedsector

De heer Tom De Waele
Eerste auditeur bij de Raad van State
Afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw



Programma

- 10.00** **Ontvangst** van de deelnemers & koffie
- 10.25** **Verwelkoming** door **Olivier Carrette**, Afgevaardigd Bestuurder BVS
- 10.30** **Relevante actuele rechtspraak voor de vastgoedsector** door **Tom De Waele**,
Eerste auditeur bij de Raad van State,
Professor ruimtelijke ordenings- en omgevingsrecht UGent en VUB
- de bepalingen van de Codextrein verder *under crossfire*
 - de blijvende kinderziekten en groeipijnen van de omgevingsvergunningsprocedure
 - de (re)introdactie van de ‘trechterbenadering’ en de ‘attentieplicht’ in de vergunningsprocedure: Nederland gidsland?
 - PAS als donderwolk boven de vergunningverlening
 - de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen (o.a. gemeentelijke ‘bouwstops’ en ‘bouwpauses’) als steeds frequentere twistappel
 - het onvolledig en/of onontvankelijk verklaren van een aanvraag als *easy escape route* voor het gemeentebestuur
 - een project opsplitsen: verboden of een goed idee?
 - stedenbouwkundige voorschriften respecteren garandeert (g)een vergunning
 - verkavelingsvoorschriften: vrijheid, blijheid?
 - de verhouding tussen gemeentelijke RUP's en bouwcodes weer op zijn kop gezet
 - vergunningsdossiers behandelen. Wie is baas: het verkozen bestuur of de ambtenaar?
 - het project betwist voor de RvVb: nagelbijtend wachten, of beter anticiperen?
 - woonuitbreidingsgebieden meer en meer op slot?
 - De RvVb als vergunningsweigeringsmachine. ‘Definitieve geschillenbeslechting’ zonder tegenspraak?
 - MER en MER-screeningsperikelen
- 12.15** **Q&A**
- 12.30** **Slotwoord** door **Eddy Storms**, Eerste Voorzitter Dienst van de Bestuursrechtscolleges
- 12.40** **Aperitief & broodjeslunch**
- 14.30** **Einde**

Inschrijving : vóór 22 september 2021, via www.upsi-bvs.be
Deelname : € 150 / persoon (excl. BTW) – uitsluitend voorbehouden aan de BVS-leden
€ 75 / persoon (excl. BTW) – uitsluitend voorbehouden voor YUB-leden
Betaling : vóór 22 september 2021 op bankrekening BE81 3900 5221 2024 (vermelding naam + firma)
Annulering : in geval van annulatie ná 22 september 2021 blijven de deelnemingskosten verschuldigd